環状2号線沿い！2線利用可能！

広い窓面の明るい貸室！
新規開業！個人契約可能！
入居時期等、ご相談下さい！

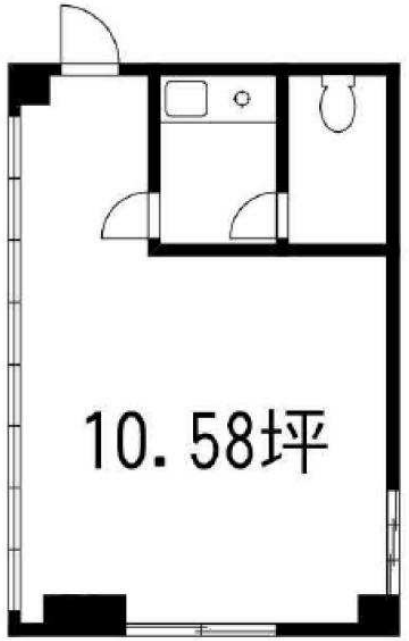
3階　10．58坪（35．00㎡）

【賃貸条件】

月額賃料 / **75，600円**（税込）
共益費 / 5，400円（税込）
保証金 / 1ヶ月（解約時償却なし）　礼金 / 1ヶ月
水道代 / 2，160円（税込）
※2年契約更新可、更新料は新賃料の1ヶ月
※指定賃貸保証会社加入義務有り

【物件概要】

物件名 / 加瀬ビル98
所在地 / 横浜市港北区鳥山町529－12
構造規模 / 鉄骨造地上5階建
竣工 / 1990年7月
面積 / 各階　10．58坪（35．00㎡）
用途地域 / 準工業地域
設備 / トイレ、ミニキッチン、個別空調機
駐車場 / なし
入居日 / 即日



【平面図】

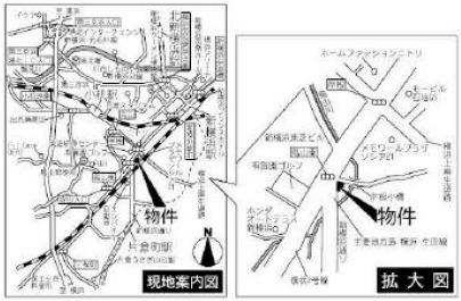
※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。　※内見の際は必ず当社へご連絡ください。（ご契約済の場合はあしからずご了承ください）

物件NO.1878　加瀬ビル９８

JR横浜線「新横浜」駅 徒歩 16 分　市営地下鉄ブルーライン「片倉町」駅 徒歩 16 分

広い窓面の明るい貸室 / 2線利用可能 / 環状2号線沿い
新耐震基準に準拠した耐震構造 / フロアー貸し

新規開業に最適！手頃な大きさの事務所！



KASEグループ　神奈川県知事免許（3）第26948号
株式会社加瀬テナントサービス
〒222-0033　神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目19番11号5階
TEL 045-277-1882　FAX 045-277-7020
担当：曽我　080-3392-6609

客付業者様へ
AD100%

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様　専任媒介
■情報公開日