

103号室 15.03坪(49.68㎡)

行徳駅4分！飲食店舗ビル！

居酒屋、Bar、スナック、ガールズバー
ケバブ、カラオケなど13店舗盛業中！

希少！1階飲食店舗区画！

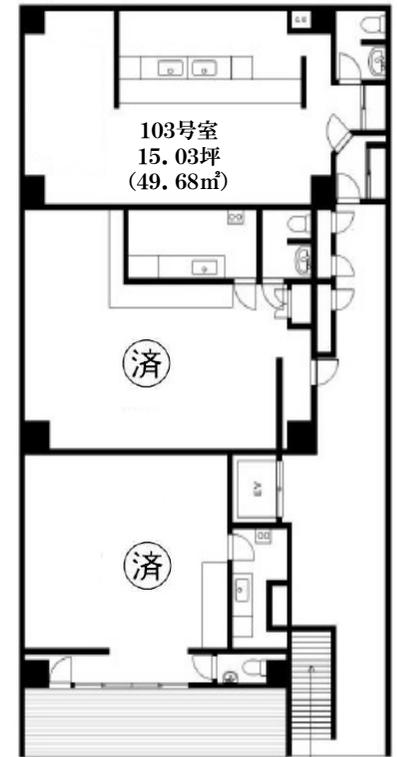
【物件概要】

物件名 / 加瀬ビル136
所在地 / 千葉県市川市行徳駅前
1丁目27番2号
構造規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地上6階建
竣工 / 1990年10月
用途地域 / 商業地域
設備 / EV1基、ポール看板
インフラ / 電灯、動力、上下水道、都市ガス
その他 / 内装、空調機、トイレなど全て残置物扱い
駐車場 / なし



【賃貸条件】

月額賃料 / 183,600円(税込)
共益費 / 21,600円(税込)
保証金 / 1ヶ月(解約時償却なし) 礼金 / 1ヶ月
仲介手数料 / 1ヶ月
入居日 / 即日
※2年契約更新可、更新料は新賃料の1ヶ月
※指定賃貸保証会社加入義務有り



【1階 平面図】



【建物入口】



【103号室室内】

※過去の経緯により、外国籍の方は契約不可！
※騒音に関する特約有り！

※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。 ※内見の際は必ず当社へご連絡ください。(ご契約済の場合はあしからずご了承ください)

物件NO.1949 加瀬ビル136

東京外口東西線「行徳」駅徒歩 4分

深夜酒類提供飲食店可能 / エレベーター1基
新耐震基準に準拠した耐震構造 / 手頃な大きさの貸し店舗

ガールズバー、居酒屋に最適な店舗ビル



現地案内

KASEグループ

神奈川知事免許(2)第26948号

株式会社加瀬テナントサービス

〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目19番11号5階

TEL 045-277-1882 FAX 045-277-7020

担当:中本 080-3584-6616

客付業者様へ

AD100%

手数料	手数料	貸主	%	借主	100%
	負担の割合				
手数料	手数料	元付	%	客付	100%
	配分の割合				

■取引態様 **専任媒介**
■情報公開日