

# 貸地

# 【市原市八幡海岸通】

## ★工業専用地域の大型貸地

### 【賃貸条件】

月額賃料/ ①区画 5,280,000円(税込)

②区画 11,550,000円(税込)

③区画 2,046,000円(税込)

保証金/3ヶ月 礼金/1ヶ月

再契約料:新賃料の0.5ヶ月分

※当社指定賃貸保証会社加入義務有

※分割後面積増減の可能性有

※入口部分(②区画)については要相談



### 【物件概要】

物件No./1991

所在地/千葉県市原市八幡海岸通2066-3

賃貸面積/ ①区画約3000坪

②区画約7000坪

③区画約1091.41坪

交通/京葉道路【蘇我IC】より約3.8km

都市計画/工業専用地域

使用開始/相談



KASEグループ 神奈川県知事免許(4)第26948号

株式会社 加瀬テナントサービス

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

|      |       |    |   |    |      |
|------|-------|----|---|----|------|
| ■手数料 | 手数料   | 賃主 | % | 借主 | 100% |
|      | 負担の割合 |    |   |    |      |
| ■手数料 | 手数料   | 元付 | % | 客付 | 100% |
|      | 配分の割合 |    |   |    |      |

■取引態様  
専任媒介

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。