

# 貸倉庫

# 【木更津市木材港倉庫C棟】 1,117.65坪

入口



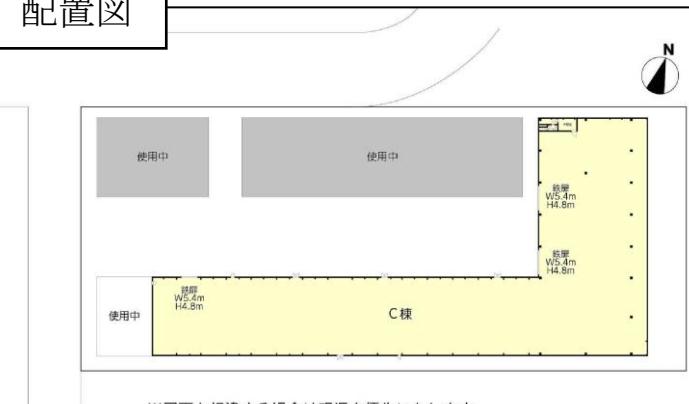
庫内



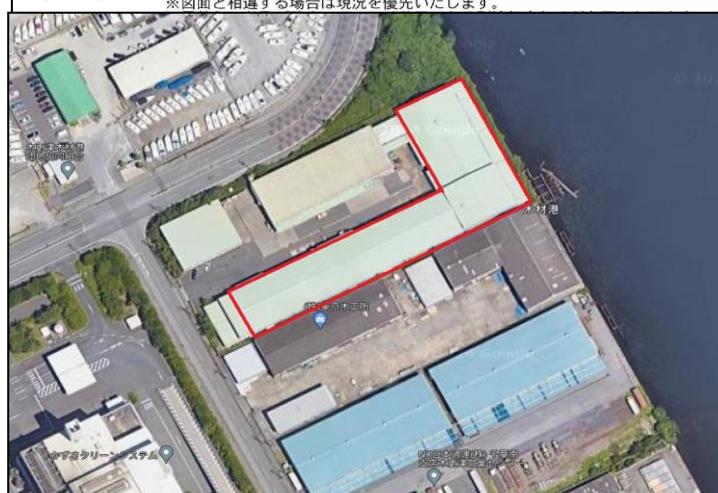
庫内



配置図



対象物件



- ◆最大天井高11.5m◆
- ◆準工業地域の大型倉庫◆

## 【物件概要】

物件No./2288

所在地/千葉県木更津市木材港4-1

構造規模/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺  
一部2階建の1階部分

建物面積/3,694.75m<sup>2</sup>(約1,117.65坪)※公簿

交通/東京湾アクアライン「木更津金田」IC  
約8.8km

都市計画/準工業地域

使用開始/即日

## 【賃貸条件】

月額賃料/3,443,000円(税込)

管理費・共益費/利用用途により相談

保証金/3ヶ月 礼金/1ヶ月

契約期間/3年(定期建物賃貸借契約)

※借主中途解約可

当社指定賃貸保証会社加入義務有

KASEグループ

神奈川県知事免許(4)第26948号

株式会社 加瀬テナントサービス

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

手数料 負担の割合	賃主 %	借主 %	100%
手数料 配分の割合	元付 %	客付 %	100%

■取引態様■  
専任媒介