



環状2号線に面する、1階店舗区画！

事務所にも！飲食店舗にも！
RC軸体のスケルトンで引渡し！

トイレ、手洗いは残置物あります！
看板設置スペース有り！

101号室 約12坪(39m²)

【售前条件】

月額賃料 / 135,000 円(税込)

共益費 / 3,240円(税込)

保証金 / 3ヶ月 (解約時償却1ヶ月)

礼金 / 1ヶ月

※2年契約更新可、更新料は新賃料の1ヶ月

※指定賃貸保証会社加入義務有り

【物件概要】

物件名 / ヨコスカマンション

所在地 / 横浜市鶴見区駒岡3-4-9

構造規模 / 鉄筋コン

竣工 / 1985年10月

用途地域 / 準住用 親湯(親水)地帶

現況 / スケルト ミミズ / 間足

人店目 / 即日

現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※内見の際は必ず当社へご連絡ください。（ご契約済の場合はあしからずご了承ください）

物件NO.235 ヨコスカマンション

東急東横線「綱島」駅バス12分「長松寺前」停歩1分

バス通りに面した複合ビル / 駐車場付(小型車) / スケルトンでの引渡し
新耐震基準に準拠した耐震構造 / 前テナント:バイク屋

1階路面 店舗・事務所区画！倉庫利用も可能！



KASE グループ 神奈川県知事免許(3)第26948号
株式会社加瀬テナントサービス
〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目19番11号5階
TEL 045-277-1882 FAX 045-277-7020
担当:曾我 080-3392-6609

客 付 業 者 様 へ

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料分配の割合	元付	%	客付	100%
■取引様	一般媒介				
■情報公開日					