

環状2号線沿い、おしゃれな貸事務所！

フローリング張りの明るい事務所！
2018年フルリノベーション実施！

トイレ、水廻り、照明器具の全てが新品！
個人事務所に最適な手頃な大きさ！

【物件概要】

物件名 / ヨコスカマンション
所在地 / 横浜市鶴見区駒岡3-4-9
構造規模 / 鉄筋コンクリート造地上4階建
竣工 / 1985年10月
用途地域 / 準住居地域
現況 / 事務所仕様
入居日 / 即日

205号室 約12坪(39㎡)

【賃貸条件】

月額賃料 / **75,600** 円(税込)

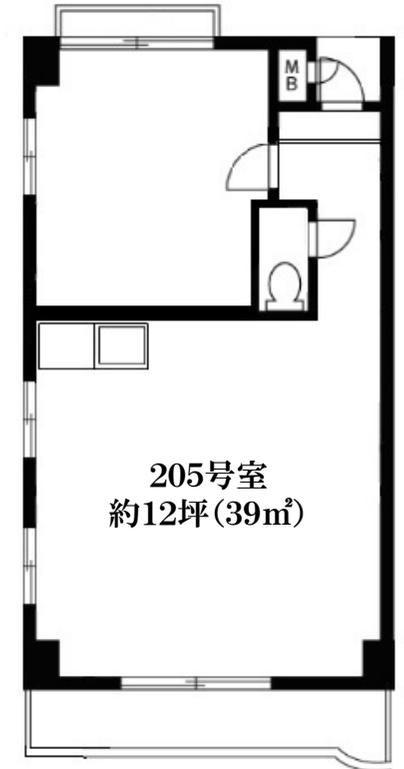
共益費 / 5,400円(税込)

保証金 / 3ヶ月(解約時償却1ヶ月)

礼金 / 1ヶ月

※2年契約更新可、更新料は新賃料の1ヶ月

※指定賃貸保証会社加入義務有り



205号室
約12坪(39㎡)



【建物外観】



【室内】

※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。 ※内見の際は必ず当社へご連絡ください。(ご契約済の場合はあしからずご了承ください)

物件NO.235 ヨコスカマンション

東急東横線「綱島」駅 バス12分「長松寺前」徒歩 1分

バス通りに面した複合ビル / 南側バルコニー / 三面採光
新耐震基準に準拠した耐震構造 / 学習塾も可能

新規開業、個人事務所に適した貸事務所！



KASEグループ

神奈川県知事免許(3)第26948号

株式会社加瀬テナントサービス

〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目19番11号5階

TEL 045-277-1882 FAX 045-277-7020

担当:曾我 080-3392-6609

客付業者様へ

手数料	手数料負担割合	賃主	%	借主	100%
手数料	元付		%	客付	100%
手数料	配分の割合		%		

■取引態様 一般媒介

■情報公開日