



【外観写真】

多摩ニュータウン通りに面する！

**「多摩センター駅」徒歩5分！
お洒落な外観のデザインビル！
1階は綺麗な不動産屋さんです！**

301号室 29.73坪(98.29㎡)

【賃貸条件】

月額賃料／**194,400円**(税込)
 共益費／64,800円(税込)
 保証金／3ヶ月(解約時償却1ヶ月) 礼金／1ヶ月
 ※2年契約更新可、更新料は新賃料の1ヶ月
 ※指定保証会社加入義務有り

【物件概要】

物件名／加瀬ビル163
 所在地／多摩市山王下1丁目13番16号
 構造規模／鉄筋コンクリート造地上6階建
 竣工／1991年11月
 用途地域／近隣商業地域
 設備／EV1基、個別空調(新品に入替済)、トイレ、ミニキッチン
 駐車場／空きなし
 入居日／即日

※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※内見の際は必ず当社へご連絡ください。(ご契約済の場合はあしからずご了承ください)



【301号室 リフォーム済】



【平面図】

物件No.2800 加瀬ビル163

京王相模原線 小田急多摩線 「多摩センター」駅 徒歩 5分

24時間使用可能／外壁リニューアル工事済／エントランス自動ドア
 新耐震基準に準拠した耐震構造／2線利用可能

希少！エリア内に少ない事務所物件！



KASEグループ 神奈川県知事免許(3)第26948号

株式会社 加瀬テナントサービス

〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目19番11号5階

TEL 045-277-1882 FAX 045-277-7020

担当:曾我 080-3392-6609

客付業者様へ
AD100%

■手数料	元	主	%	借主	100%
■手数料	元	客	%	客付	100%
■取引態様 専任媒介					
■情報公開日					