



【建物外観】



【現状室内】

※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。※内見の際は必ず当社へご連絡ください。(ご契約済の場合はあしからずご了承ください)

## 物件No.2838 あきる野貸店舗(倉庫・作業所可)

JR五日市線 「武藏増戸」駅 徒歩 9分

圏央道「あきる野」IC約3km／外壁防水塗装工事済  
視認性抜群／中柱のない店舗／営業所利用も可能

減築、駐車場増台など改修を伴う出店も相談可能！



<p><b>物件No.2838 あきる野貸店舗(倉庫・作業所可)</b></p> <p>JR五日市線 「武藏増戸」駅 徒歩 9分</p> <p>圏央道「あきる野」IC約3km／外壁防水塗装工事済 視認性抜群／中柱のない店舗／営業所利用も可能</p> <p>減築、駐車場増台など改修を伴う出店も相談可能！</p>	<p><b>KASEグループ</b> 神奈川県知事免許(3)第26948号</p> <p><b>株式会社 加瀬テナントサービス</b></p> <p>〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目19番11号5階</p> <p>TEL 045-277-1882 FAX 045-277-7020</p> <p>担当:曾我 080-3392-6609</p> <p>■取引態様</p> <p>■情報公開日</p> <p>■手数料</p> <p>■手数料割合</p> <p>■賃主</p> <p>■賃主元付</p> <p>■借主</p> <p>■借主元付</p> <p>■100%</p> <p>■100%</p> <p>■AD100%</p>
---	---

平屋

82.14坪(271.55m<sup>2</sup>)

五日市街道

### 【賃貸条件】

月額賃料／594,000円(税込)

共益費／なし

保証金／3ヶ月(解約時償却1ヶ月) 礼金／1ヶ月

※2年契約更新可、更新料は新賃料の1ヶ月

※指定保証会社加入義務有り

### 【物件概要】

物件名／あきる野貸店舗

所在地／東京都あきる野市山田910番地

構造規模／鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建

敷地面積／161.08坪(532.5m<sup>2</sup>)

竣工／1987年10月

用途地域／第一種住居地域

(一部、第一種低層住居専用地域含む)

インフラ／電気、上下水道引込有り

プロパンガス設置可

最適用途／物販店舗、飲食店舗、ショールーム

(前テナントは贈答品販売店舗)

入居日／即日

ガラス張り  
減築での駐車場  
増台も相談可能！  
自動ドア

平屋建貸店舗  
82.14坪

駐車スペース

【平面図】

