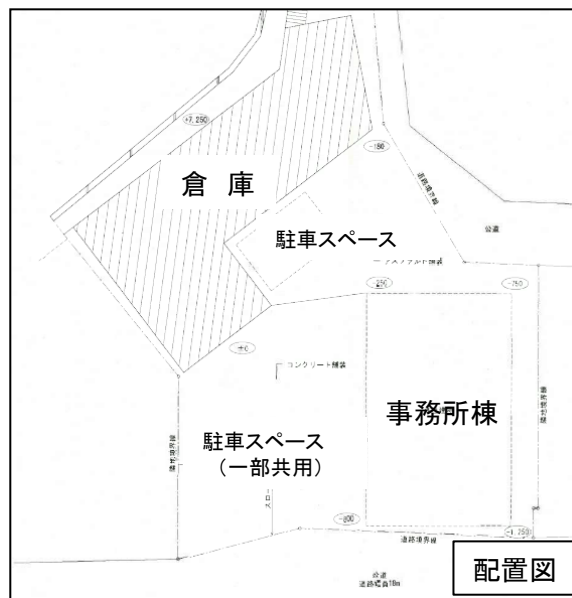
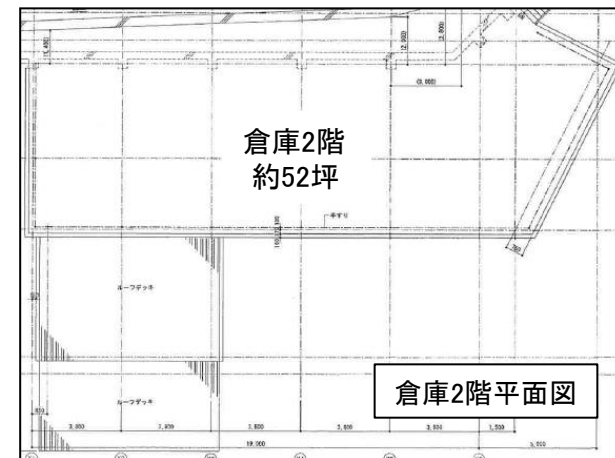
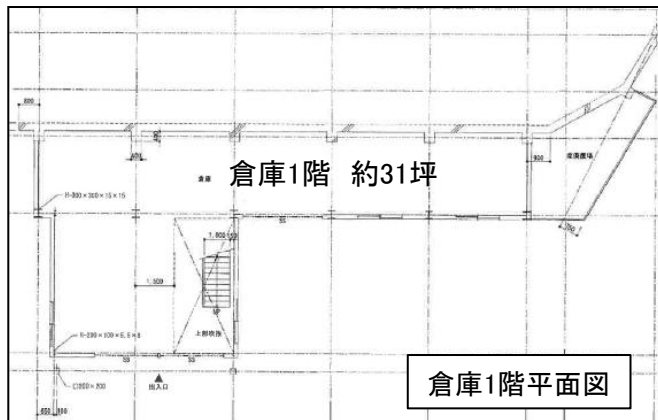


【磯子・屏風ヶ浦】

貸倉庫・営業所



【倉庫】	【事務所】
1階 31坪	1階 20坪
2階 52坪	2階 43坪
計 83坪	計 63坪
合計 146坪	

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

【賃貸条件】

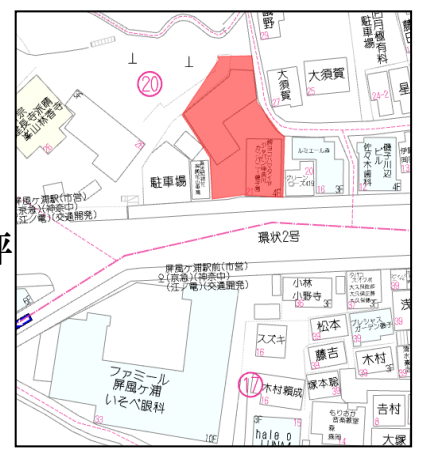
月額賃料/ **1,300,000円** (税別)

※月額1,430,000円 (税込)

- 管理費 / 相談
- 保証金 / 3ヶ月 (解約時、1ヶ月分償却)
- 礼金 / 1ヶ月
- 契約期間 / 相談 (定期建物賃貸借・借主中途解約可)
- ※再契約料は新賃料の1ヶ月分
- ※当社指定の賃貸保証会社加入義務有

【物件概要】 (管理No.2994 加瀬ビル232)

- 所在地 / 横浜市磯子区森2-20-21
- 構造 / 事務所棟:鉄骨造陸屋根4階建
倉庫:鉄骨造陸屋根2階建
- 賃貸面積 / 事務所棟:1階一部20.21坪・2階42.54坪 計62.75坪
倉庫:1階31.16坪・2階52.2坪 計83.36坪 合計 146.11坪
- 築年月 / 事務所棟:2001年3月 倉庫:1972年5月
- 設備 / トイレ・EV
- 用途地域 / 近隣商業地域・第一種住居地域
- 使用開始 / 相談 交通 / 京急「屏風浦」駅徒歩3分



KASEグループ 神奈川県知事免許(4)第26948号

株式会社 加瀬テナントサービス

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号
TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	貸主	%	借主	100%

■取引態様
専任媒介