

# 【横浜市港北区小机町】



## 【賃貸条件】

月額賃料/**77,000円**(税込)

保証金 / 3ヶ月 礼金 / 2ヶ月

※再契約料は新賃料の0.5ヶ月分

※当社指定賃貸保証会社加入義務有



夜間早朝の車両出入り・作業不可  
残土・産廃・リサイクル関係不可

## 【物件概要】

物件番号/No.3048

所在地/横浜市港北区小机町323番51(地番)

賃貸面積/126.52㎡(約38.27坪)

交通/JR横浜線「小机」駅約1.7km

用途地域/第一種低層住居専用地域

使用開始/2026年3月初旬



# 貸車両・資材置場

★第三京浜「港北」IC約2.4km

★横浜上麻生道路約750m



※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

**KASEグループ**

神奈川県知事免許(4)第26948号

**株式会社 加瀬テナントサービス**

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様  
専任媒介