

# 倉庫

# 【佐江戸町倉庫】 81.15坪

外観



- 倉庫前面 (約4台)
- 駐車スペース有
- 事務所付き

## 【物件概要】

物件No./305

所在地/横浜市都筑区佐江戸町272

建物面積/ 1階:125.47㎡(約37.95坪)

2階:142.80㎡(約43.20坪)

計268.27㎡(約81.15坪)

構造/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

築年数/1992年12月

交通/第三京浜道路【港北IC】より約4.2km

用途地域/工業地域

使用開始/2026/8月初旬予定

## 【賃貸条件】

月額賃料/**649,000**円(税込)

保証金/3ヶ月 礼金/1ヶ月

償却/解約時1ヶ月

管理費/相談

契約期間/定期建物賃貸借3年

(借主中途解約可)

当社指定賃貸保証会社加入義務有

対象物件



※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

KASEグループ

神奈川県知事免許(4)第26948号

株式会社 加瀬テナントサービス

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様■  
専任媒介