

【戸塚区深谷町倉庫】



国道1号線原宿交差点・環状4号線至近！
駐車スペース広々！



貸倉庫・作業所

【物件概要】

物件No./3617
 所在地/横浜市戸塚区深谷町893-2
 構造/①鉄骨造スレート葺平家建(倉庫)
 ②軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建
 賃貸面積/①489.60㎡(約148.10坪) ※登記簿
 /②1階:145.74㎡(約44.09坪)
 2階:142.46㎡(約43.09坪) ※登記簿
 築年月/①1969年12月 ②1995年(月不詳)
 交通/横浜新道「上矢部」IC6km
 市営地下鉄「立場」駅バス7分「深谷小入口」停歩9分
 用途地域/市街化調整区域
 使用開始/2025年2月初旬

【賃貸条件】

月額賃料/ **1,210,000**円(税込)
 保証金/3ヶ月(解約時、賃料の1ヶ月分償却)
 礼金/1ヶ月
 契約期間/定期建物賃貸借3年(借主途中解約可)

※当社指定賃貸保証会社加入義務有
 ※鉋金・産廃・リサイクル関係不可

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

KASEグループ

神奈川県知事免許(4)第26948号

株式会社 加瀬テナントサービス

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

■手数料	手数料の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様■
専任媒介