【戸塚区深谷町倉庫】

貸倉庫・作業所

国道1号線原宿交差点・環状4号線至近！
駐車スペース広々！

【物件概要】

物件№/3617
所在地/横浜市戸塚区深谷町893-2
構造/①鉄骨造スレート葺平家建(倉庫)
②軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建
賃貸面積/①489.60㎡(約148.10坪) ※登記簿
/②1階:145.74㎡(約44.09坪)
2階:142.46㎡(約43.09坪)※登記簿
築年月/①1969年12月 ②1995年(月不詳)
交通/横浜新道「上矢部」IC6km
市営地下鉄「立場」駅バス7分「深谷小入口」停歩9分
用途地域/市街化調整区域
使用開始/2026年3月初旬

【賃貸条件】

月額賃料/**1,210,000**円(税込)
管理費/相談
保証金/3ヶ月(解約時、賃料の1ヶ月分償却)
礼金/1ヶ月
契約期間/定期建物賃貸借3年(借主途中解約可)
※当社指定賃貸保証会社加入義務有
※鈑金・産廃・リサイクル関係不可

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

KASEグループ 神奈川県知事免許(4)第26948号
株式会社 加瀬テナントサービス
〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号
TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

■手数料					
手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様■
専任媒介