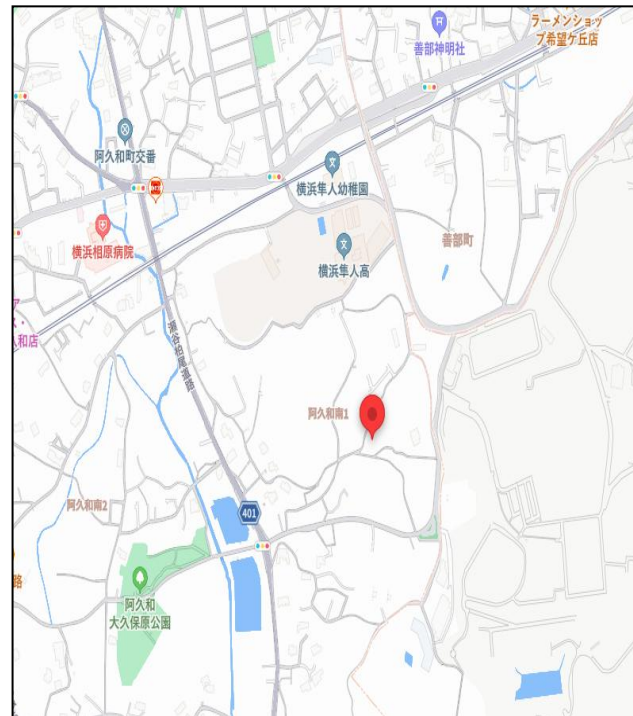


# 【瀬谷区阿久和南165坪】



## 貸車両・資材置場

### 【物件概要】

物件No./3825

所在地/横浜市瀬谷区阿久和南1-17-11の一部(地番)

賃貸面積/約545㎡(約164.8坪) ※簡易測量

交通/相鉄本線「希望ヶ丘」駅バス7分

「隼人中学・高校」停歩4分

用途地域/市街化調整区域

使用開始/2026年8月初旬

### 【賃貸条件】

月額賃料/ **236,500**円(税込)

保証金/3ヶ月 礼金/2ヶ月

※当社指定賃貸保証会社加入義務有

※残土・産廃・リサイクル関係不可

■保土ヶ谷バイパス「本村」IC4km

■横浜新道「上矢部」IC5km

3t車迄進入可

入口ゲート、敷地内鋼板塀あり(残置物)

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

**KASEグループ**

神奈川県知事免許(4)第26948号

**株式会社 加瀬テナントサービス**

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

| 手数料 | 手数料   | 貸主 | 借主 | 100% |
|-----|-------|----|----|------|
|     | 負担の割合 | 元付 | 客付 |      |
| 手数料 | 配分の割合 |    |    | 100% |

■取引態様■  
専任媒介