



【建物外観】

明るいエントランスのオフィスビル！

802号室 22.97坪 (75.96㎡)

1階『まいばすけっと』OPEN！

東横線乗り入れ予定、港北インター拡張！

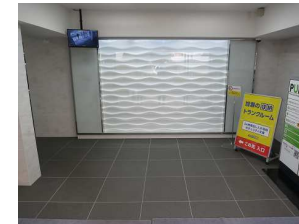
東京駅まで最短17分！ ※新幹線利用の場合

【物件概要】

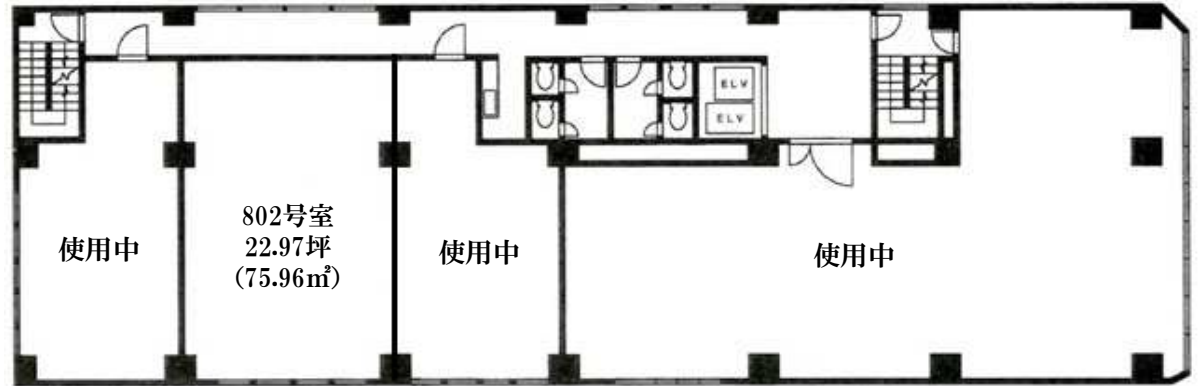
物件名 / 加瀬ビル88
 所在地 / 横浜市港北区新横浜三丁目19番地11
 構造規模 / 鉄骨鉄筋コンクリート造地上10階建
 竣工 / 1982(S57)年4月
 用途地域 / 商業地域
 設備 / 男女別トイレ、ミニキッチン、EV2基
 個別空調、24時間機械警備(ALSOK)
 エントランス夜間自動施錠
 最適用途 / 事務所
 入居日 / 即日

【賃貸条件】

月額賃料 / 220,000円[税込]
 共益費 / 50,600円[税込]
 保証金 / 3ヶ月 (解約時償却1ヶ月)
 礼金 / 1ヶ月
 ※2年契約更新可、更新料は新賃料の1ヶ月
 ※指定賃貸保証会社加入義務有り



【共用部】



【平面図】

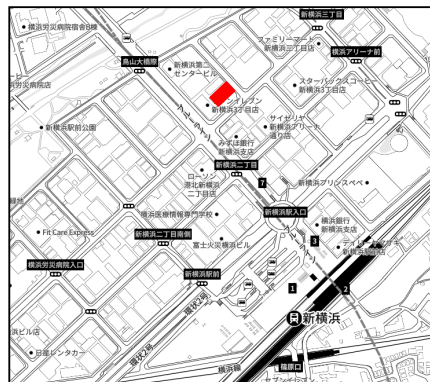
※図面と現況が異なる場合は、現状優先とさせていただきます。 ※内見の際は必ず当社へご連絡ください。(ご契約済の場合はあしからずご了承ください)

物件NO.847 加瀬ビル88

横浜市営地下鉄「新横浜」駅 徒歩 3分 JR横浜線「新横浜」駅 徒歩 5分

2線利用可能 / 24時間使用可能 / 新横浜駅前公園至近
 乗用EV2基 / 機械警備(ALSOK) / ビル内時間貸し会議室

利便性高まる新横浜！人気の三丁目！



神奈川県知事免許(3)第26948号

株式会社加瀬テナントサービス

〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-548-5588 FAX 045-478-4188

担当:尾仲 080-4209-4922

客付業者様へ

AD100%
リフォーム工事中

| | | | | |
|-------|----|---|----|------|
| 手数料 | 賃主 | % | 借主 | 100% |
| 負担の割合 | | | | |
| 手数料 | 元付 | % | 寄付 | 100% |
| 配分の割合 | | | | |

■取引態様 専任媒介

■情報公開日 2020.08.06