

# 【横浜市鶴見区江ヶ崎町】

〈サンハイツユタカ 1階〉

# 事務所・倉庫

【賃貸条件】

月額賃料/**200,000円** (税込)

保証金 / 3ヶ月 (解約時償却:保証金の20%)

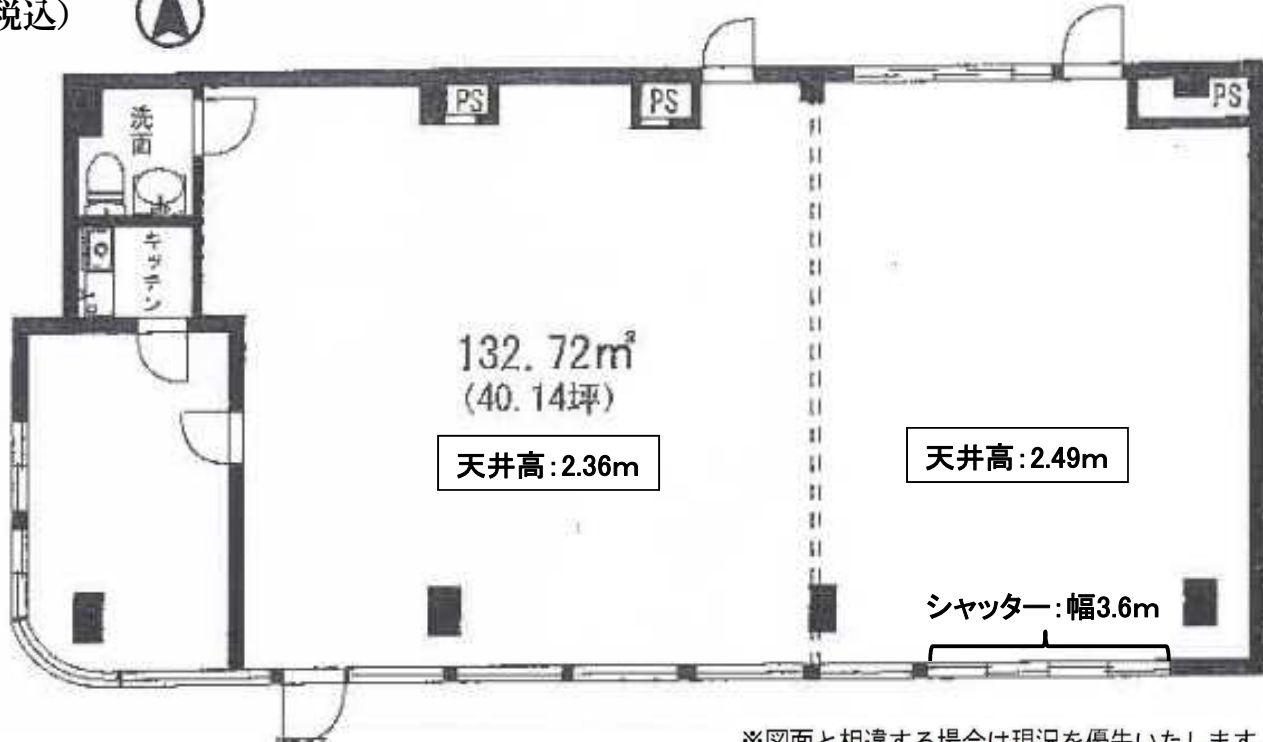
礼金 / 2ヶ月

契約期間 / 3年更新 ※更新料は新賃料の1カ月分

※事務所・倉庫 (リサイクル・産廃不可)

※指定賃貸保証会社加入義務あり

JR南武線「**矢向**」駅徒歩15分



※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

【物件概要】 (管理No.SA18-09)

所在地 / 横浜市鶴見区江ヶ崎町22-2

構造 / 鉄骨陸屋根4階建 1階部分

賃貸面積 / 1階:132.72m<sup>2</sup> (約40.14坪)

築年月 / 1990(平成2)年2月

用途地域 / 第一種住居地域

使用開始 / 即日

★駐車場2台分・応接室付!



KASEグループ 神奈川県知事免許(2)第26948号

株式会社 加瀬テナントサービス

〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号

TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125

担当: 椎名 080-4334-9968

|      |          |    |   |    |      |       |
|------|----------|----|---|----|------|-------|
| ■手数料 | 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% | ■取引態様 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |       |
|      |          |    |   |    |      | 専任媒介  |