

# 住居(3LDK)付 貸作業場



月額賃料/**300,000**円(税込)

保証金 / 3ヶ月 礼金 / 1ヶ月  
 契約期間 / 2年更新 ※更新料は新賃料の1カ月分  
 ※指定賃貸保証会社加入義務あり

〈倉庫・作業所〉  
**86.12 m<sup>2</sup>**

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

**【物件概要】** (管理No.SA18-10)  
 所在地 / 横浜市鶴見区東寺尾6-18-11  
 構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建  
 賃貸面積 / 延べ170.58m<sup>2</sup>(約51.6坪)  
 築年月 / 2007年4月  
 用途地域 / 第二種中高層住居専用地域  
 使用開始 / 相談

★ 1階:倉庫・作業所 2階:住居 ★



**KASEグループ** 神奈川県知事免許(3)第26948号  
**株式会社 加瀬テナントサービス**  
 〒222-0033 横浜市港北区新横浜3丁目19番11号  
 TEL 045-534-8232 FAX 045-472-1125  
 担当 : 椎名 080-4334-9968

■手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様  
 一般媒介